

Responsable immobilier et services généraux

MARCQ INSTITUTION

Marcq-en-Barœul (59)



Institution

Marcq Institution est un établissement réputé d'enseignement catholique créé en 1840. Sous tutelle diocésaine, l'établissement accueille 3100 élèves, de la maternelle au post-bac, et réunit 200 enseignants et 70 personnes OGEC. L'établissement est réparti sur deux sites et comprend 15 hectares de terrain.

Poste

Rattaché au Chef d'établissement coordinateur, le Responsable immobilier et services généraux garantit la bonne gestion immobilière et logistique de l'établissement. Il assure la cohérence entre stratégie, contraintes financières, sécurité des personnes et qualité de fonctionnement quotidien.

- Stratégie immobilière et services généraux

- Définir et piloter la stratégie immobilière et élaborer et suivre le Plan Pluriannuel d'Investissement,
- Arbitrer entre maintenance, rénovation, transformation et nouveaux usages,
- Superviser les projets de travaux et chantiers en site occupé,

- Sécurité, conformité et responsabilité institutionnelle

- Garantir la conformité réglementaire des bâtiments, préparer et accompagner les commissions de sécurité
- Piloter le PPMS et le DUERP,
- Assurer la traçabilité réglementaire et la sécurisation juridique du Chef d'établissement et de l'OGEC,

- Achats, contrats et relations prestataires

- Définir la politique d'achats et de contrats pour son périmètre,
- Lancer et piloter les appels d'offres, négocier, suivre et évaluer les prestataires,

- Appui stratégique et gouvernance

- Etre force de proposition et assurer un reporting régulier auprès du Chef d'établissement,
- Préparer les dossiers pour les conseils d'administration,

- Management et structuration

- Encadrer l'Intendant, responsable des services techniques (9 personnes) et une assistante administrative,
- Etre le chef d'orchestre des événements organisés au sein de l'établissement,
- Structurer le fonctionnement, mettre en place des procédures et des outils de pilotage,

- Pilotage administratif et financier de son périmètre

- Élaborer, suivre et analyser les budgets d'investissement et d'achats, sécuriser les engagements.

Profil

Issu d'une formation supérieure, vous justifiez d'une expérience confirmée en immobilier (MOA, asset et property management, etc.) et services généraux. Vous avez une **bonne compréhension des enjeux immobiliers et de sécurité ERP, une solide culture budgétaire et réglementaire et une capacité à piloter des projets complexes et transversaux** avec une multitude d'interlocuteurs.

Rigoureux, fiable et doté du sens de l'anticipation, vous êtes reconnu pour **vos qualités relationnelles et managériales**. Vous savez conjuguer vision stratégique et présence opérationnelle.

Vous adhérez pleinement au **projet éducatif de Marcq Institution** et souhaitez mettre vos compétences au service d'une œuvre éducative porteuse de sens.

